



# भारत का राजपत्र

## The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2564]

नई दिल्ली, शुक्रवार, दिसम्बर 24, 2010/पौष 3, 1932

No. 2564]

NEW DELHI, FRIDAY, DECEMBER 24, 2010/PAUSA 3, 1932

दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मुख्य योजना अनुभाग)

सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 24 दिसम्बर, 2010

**का.आ. 3044(अ).**—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केन्द्र सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11-क के अंतर्गत मुख्य योजना/जोन 'जी' की क्षेत्रीय योजना में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिन्हें जनता की जानकारी के लिए एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो अथवा कोई सुझाव देना हो, तो वह अपनी आपत्ति/सुझाव इस सार्वजनिक सूचना की तारीख से 30 दिनों की अवधि के अन्दर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, बी-ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में भेज सकता है। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम और पता भी दें। मामलों के विवरण निम्नानुसार है :—

संशोधन :

क्र. सं.	स्थान	क्षेत्रफल	भूमि उपयोग (दि. मु. यो.-2021)	परिवर्तित भूमि उपयोग	सीमाएं
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1.	जी-8, हरी नगर खेल परिसर एफ. 20( 58 )10/एम.पी.	6.40 हैक्टेयर	मनोरंजनात्मक (जिला-पार्क)	सार्वजनिक एवं अर्ध- सार्वजनिक (खेल परिसर)	उत्तर : आवासीय दक्षिण : 30 मी. मार्गाधिकार सड़क पूर्व : 24 मी. मार्गाधिकार सड़क पश्चिम : आवासीय
2.	जी-8, हरी नगर खेल परिसर के समीप और राजौरी गार्डन में कालेज एफ. 20( 59 )10/एम.पी.	3.237 हैक्टेयर	मनोरंजनात्मक (जिला पार्क) एवं आंशिक रूप से आवासीय	सार्वजनिक एवं अर्ध- सार्वजनिक (कालेज)	उत्तर : मनोरंजनात्मक (जिला पार्क) दक्षिण : 30 मी. मार्गाधिकार सड़क पूर्व : आवासीय (समूह आवास) पश्चिम : 24 मी. मार्गाधिकार सड़क
3.	जी-13, गांव पोसंगीपुर, जनकपुरी, ब्लॉक-ए के समीप मनोरंजनात्मक क्षेत्र एफ. 20( 60 )10/एम.पी.	2.96 हैक्टेयर	आवासीय	मनोरंजनात्मक (जिला पार्क)	उत्तर : 30 मी. मार्गाधिकार सड़क दक्षिण : 30 मी. मार्गाधिकार सड़क पूर्व : 30 मी. मार्गाधिकार सड़क पश्चिम : आवासीय

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
4.	जी-13, डी-ब्लॉक, जनकपुरी के समीप औद्योगिक क्षेत्र (सेवा केन्द्र) एफ. 20( 61 )10/एम.पी.	9.30 हैक्टेयर	औद्योगिक (सेवा केन्द्र)	सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक	उत्तर : मनोरंजनात्मक (जिला पार्क) दक्षिण : 45 मी. मार्गाधिकार सड़क पूर्व : 45 मी. मार्गाधिकार सड़क पश्चिम : मनोरंजनात्मक (जिला पार्क)
5.	जी-14, संत नगर के समीप अस्पताल स्थल एफ. 20( 62 )2010/एम.पी.	6.30 हैक्टेयर	आवासीय	सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक (अस्पताल)	उत्तर : आवासीय दक्षिण : आवासीय पूर्व : 24 मी. मार्गाधिकार सड़क पश्चिम : आवासीय एवं नाला
6.	जी-17, पश्चिम बिहार, खेल परिसर एफ. 20( 63 )10/एम.पी.	3.96 हैक्टेयर	मनोरंजनात्मक (जिला पार्क)	सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक (खेल परिसर)	उत्तर : आवासीय दक्षिण : आवासीय पूर्व : सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक पश्चिम : आवासीय कॉलोनी
7.	जी-3 पटेल रोड और नजफगढ़ रोड के बीच कार्ना में तिकोना पी एस पी पॉकेट एफ. 20( 64 )10/एम.पी.	1.80 हैक्टेयर	आवासीय	सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक	उत्तर : पटेल रोड दक्षिण : नजफगढ़ रोड पूर्व : पटेल रोड पश्चिम : आवासीय
8.	(i) जी-4, सुविधा केन्द्र-39, गोल्डन पार्क, रोहतक रोड (ii) जी-4, एफ सी-39, गोल्डन पार्क, रोहतक रोड एफ. 20( 65 )10/एम.पी.	2.41 हैक्टेयर	आवासीय	सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक	उत्तर : आवासीय दक्षिण : रोहतक रोड पूर्व : 24 मी. मार्गाधिकार सड़क पश्चिम : 24 मी. मार्गाधिकार सड़क
9.	जी-10, अरिहंत नगर, रोहतक रोड, पंजाबी बाग के सामने पी एस पी पॉकेट एफ. 20( 66 )10/एम.पी.	1.00 हैक्टेयर	परिवहन	सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक (आपदा प्रबंधन केन्द्र)	उत्तर : रेलवे लाइन दक्षिण : रोहतक रोड पूर्व : आवासीय पश्चिम : 24 मी. मार्गाधिकार सड़क
10.	जी-13, जनकपुरी, ए-ब्लॉक, जिला पार्क एफ. 20( 67 )10/एम.पी.	0.53 हैक्टेयर	आवासीय	मनोरंजनात्मक (जिला पार्क)	उत्तर : परिवहन दक्षिण : रोहतक रोड पूर्व : खेल परिसर पश्चिम : परिवहन
11.	जी-3, गांव-बसई दारापुर एफ. 20( 68 )10/एम.पी.	11.635 हैक्टेयर	आवासीय	औद्योगिक	उत्तर : मनोरंजनात्मक (जिला पार्क) दक्षिण : 24 मी. मार्गाधिकार सड़क पूर्व : आवासीय पश्चिम : आवासीय
12.	जी-14, गांव ख्याला एफ. 20( 68 )10/एम.पी.	6.243 हैक्टेयर	आवासीय	औद्योगिक	उत्तर : 24 मी. मार्गाधिकार सड़क दक्षिण : आवासीय पूर्व : आवासीय पश्चिम : सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक
13.	जी-17, गांव पीरागढी एफ. 20( 69 )10/एम.पी.	12.27 हैक्टेयर	आवासीय	औद्योगिक	उत्तर : आवासीय दक्षिण : आवासीय पूर्व : मनोरंजनात्मक (जिला पार्क) पश्चिम : आवासीय
14.	जी-17, रोहतक रोड और बाहरी रिंग रोड, पश्चिम बिहार के चौराहे पर विद्यमान पार्क एफ. 20( 70 )10/एम.पी.	2.43 हैक्टेयर	आवासीय	मनोरंजनात्मक (जिला पार्क)	उत्तर : आवासीय दक्षिण : 24 मी. मार्गाधिकार सड़क पूर्व : बाहरी रिंग रोड पश्चिम : आवासीय

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
15.	जी-17, पश्चिमपुरी में मस्जिद एफ. 20(71)10/एम.पी.	0.04 हैक्टेयर	मनोरंजनात्मक (जिला पार्क)	आवासीय (धार्मिक)	उत्तर : 18 मी. मार्गाधिकार सड़क दक्षिण : नाला पूर्व : नाला पश्चिम : कब्रिस्तान की ओर जाने वाला 7.0 मी. चौड़ा सम्पर्क मार्ग।

प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला नक्शा संयुक्त निदेशक (मुख्य योजना) कार्यालय, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठा तल, विकास मीनार, आई. पी. एस्टेट, नई दिल्ली में उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में निरीक्षण के लिए उपलब्ध है।

दिनांक : 24-12-2010

नई दिल्ली

[फा. सं. एफ. 4(2)2007/एम.पी./पार्ट-V]

डी. सरकार, आयुक्त एवं सचिव

### DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

(MASTER PLAN SECTION)

### PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 24th December, 2010

**S.O. 3044(E).**—The following modifications which the Delhi Development Authority/Central Government proposes to make to the Master Plan/Zonal Plan of Zone 'G' under Section 11-A of DD Act, 1957 are hereby published for public information. Any person having any objection or suggestion with respect to the proposed modifications may send the objection/suggestion in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, B-Block, Vikas Sadan, New Delhi-110023 within a period of thirty days from the date of this Public Notice. The person making the objection or suggestion should also give his/her name and address. The details of the cases are as follows :—

#### MODIFICATIONS:

Sl. No.	Location	Area	Land use (MPD-2021)	Land use changed to	Boundaries
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1.	G-8, Hari Nagar Sports Complex F. 20(58)10/MP	6.40 Ha.	Recreational (District Park)	Public and Semi-Public (Sports Complex)	North - Residential South - Road 30 mtr. R/W East - Road 24 mtr. R/W West - Residential
2.	G-8, College in Rajouri Garden and adjacent to Sports Complex, Hari Nagar F. 20(59)10/MP	3.237 Ha.	Recreational (District Park) and Partly Residential	Public and Semi-Public (College)	North - Recreational (District Park) South - Road 30 mtr. R/W East - Residential (Group Housing) West - Road 24 mtr. R/W
3.	G-13, Recreational Area, near Village Posangi Pur, Janak Puri, Block-A F. 20(60)10/MP	2.96 Ha.	Residential	Recreational (District Park)	North - Road 30 mtr. R/W South - Road 30 mtr. R/W East - Road 30 mtr. R/W West - Residential
4.	G-13, Industrial Area (Service Centre), near D-Block, Janak Puri F. 20(61)10/MP	9.30 Ha.	Industrial (Service Centre)	Public and Semi-Public	North - Recreational (District Park) South - Road 45 mtr. R/W East - Road 45 mtr. R/W West - Recreational (District Park)
5.	G-14, Hospital site near Sant Nagar F. 20(62)10/MP	6.30 Ha.	Residential	Public and Semi-Public (Hospital)	North - Residential South - Residential East - Road 24 mtr. R/W West - Residential and Nallah

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
6.	G-17, Paschim Vihar, Sports Complex <b>F. 20(63)10/MP</b>	3.96 Ha.	Recreational (District Park)	Public and Semi-Public (Sports Complex)	<b>North</b> - Residential <b>South</b> - Residential <b>East</b> - Public and Semi-Public <b>West</b> - Residential Colony
7.	G-3, Triangular PSP Pocket in corner between Patel Road and Najafgarh Road <b>F. 20(64)10/MP</b>	1.80 Ha.	Residential	Public and Semi-Public	<b>North</b> - Patel Road <b>South</b> - Najafgarh Road <b>East</b> - Patel Road <b>West</b> - Residential
8. (i)	G-4, Facility Centre-39, Golden Park, Rohtak Road	2.41 Ha.	Residential	Public and Semi-Public	<b>North</b> - Residential <b>South</b> - Rohtak Road <b>East</b> - Road 24 mtr. R/W <b>West</b> - Road 24 mtr. R/W
(ii)	G-4, FC-39 Golden Park, Rohtak Road <b>F. 20(65)10/MP</b>	4.05 Ha.	Public and Semi-Public	Residential	<b>North</b> - Railway Line <b>South</b> - Rohtak Road <b>East</b> - Residential <b>West</b> - Road 24 mtr. R/W
9.	G-10, PSP Pocket opposite Arihant Nagar, Rohtak Road, Punjabi Bagh <b>F. 20(66)10/MP</b>	1.00 Ha.	Transportation	Public and Semi-Public (Disaster Management Centre)	<b>North</b> - Transportation <b>South</b> - Rohtak Road <b>East</b> - Sports Complex <b>West</b> - Transportation
10.	G-13, Janak Puri, A-Block, District Park <b>F. 20(67)10/MP</b>	0.53 Ha.	Residential	Recreational (District Park)	<b>North</b> - Recreational (District Park) <b>South</b> - Road 24 mtr. R/W <b>East</b> - Residential <b>West</b> - Residential
11.	G-3, Vill. Basai Dara Pur <b>F. 20(68)10/MP</b>	11.635 Ha.	Residential	Industrial	<b>North</b> - Road 24 mtr. R/W <b>South</b> - Residential <b>East</b> - Residential <b>West</b> - Public and Semi-Public
12.	G-14, Vill. Khyalla <b>F. 20(68)10/MP</b>	6.243 Ha.	Residential	Industrial	<b>North</b> - Residential <b>South</b> - Residential <b>East</b> - Recreational (District Park) <b>West</b> - Residential
13.	G-17, Vill. Peera Garhi <b>F. 20(69)10/MP</b>	12.27 Ha.	Residential	Industrial	<b>North</b> - Residential <b>South</b> - Road 24 mtr. R/W <b>East</b> - Outer Ring Road <b>West</b> - Residential
14.	G-17, Existing Park at the crossing of Rohtak Road and Outer Ring Road, Paschim Vihar <b>F. 20(70)10/MP</b>	2.43 Ha.	Residential	Recreational (District Park)	<b>North</b> - Rohtak Road <b>South</b> - Residential <b>East</b> - Residential <b>West</b> - Outer Ring Road
15.	G-17, Mosque at Paschimpuri <b>F. 20(71)10/MP</b>	0.04 Ha.	Recreational (District Park)	Residential (Religious)	<b>North</b> - Road 18 mtr. R/W <b>South</b> - Nallah <b>East</b> - Nallah <b>West</b> - Approach Lane 7.0 Mtr. wide to Graveyard

The plans indicating the proposed modifications are available for inspection at the office of Jt. Director (MP), Delhi Development Authority, 6th Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi on all working days during the period referred above.  
Date : 24-12-2010

New Delhi

[F. No. F. 4(2)2007/MP/Part-V]  
D. SARKAR, Commr.-cum-Secy.